

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.02.2023, поступившего на рассмотрение 28.02.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
28.02.2023г. № КУВИ-001/2023-50679338			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:337	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		23.10.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, мкр. "Приволжский", ул. Любимая, участок № 131.	
Площадь, м2:		879 +/- 21	
Кадастровая стоимость, руб:		794229.24	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		Под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басне Анна Олеговна	

Раздел 1 Лист 1

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СЕРВИСНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР	инициалы, фамилия
		Сертификат: 645751274004 М.П. 28.02.2023 13:08:30:360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с: 17.05.2022 по 10.08.2023	Монисева Е.А.

Номер: 3094В7974ВЗСАВЕ1F07A347CFAD6FA78
Действителен с: 17.05.2023 17:02:00
Действителен по: 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Центр государственных и муниципальных услуг
ММЦ «Сфера» "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
Уполномоченный сотрудник: Монисева Е.А.
15 марта 2023 г. 11 ч. 35 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
28.02.2023г. № КУВИ-001/2023-50679338			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:337	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-706/2 22.09.2016 10:24:38
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		22.09.2016 10:28:32
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-706/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СЕРВИСНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР	инициалы, фамилия
		Сертификат: 645751274004 М.П. 28.02.2023 13:08:30:360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с: 17.05.2022 по 10.08.2023	Монисева Е.А.

Номер: 3094В7974ВЗСАВЕ1F07A347CFAD6FA78
Действителен с: 17.05.2023 17:02:00
Действителен по: 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Центр государственных и муниципальных услуг
ММЦ «Сфера» "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
Уполномоченный сотрудник: Монисева Е.А.
15 марта 2023 г. 11 ч. 35 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
агентство по исполнению органов регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.02.2023, поступившего на рассмотрение 28.02.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
28.02.2023г. № КУВН-001/2023-50680335			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:355		
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.10.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, мкр. "Привольский", ул. Любимая, участок № 132.		
Площадь, м2:	879 +/- 21		
Кадастровая стоимость, руб.:	794229,24		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Под малотажное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Басие Анна Олеговна		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 645751274004... Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Номер: 309487974В3СА8Е1F07А347СFAD6FА78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Центр государственных и муниципальных услуг
 МФЦ "Самара" "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А.
 15 марта 2023 г. 11 ч. 36 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
28.02.2023г. № КУВН-001/2023-50680335			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:355		
1	Привлечение (привлечение).	1.1	Фонды недвижимости с инициальными названиями закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-709/2 21.09.2016 19:10:43
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		21.09.2016 19:10:43
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-709/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	основание государственной регистрации:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469
			Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016
			Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015
			Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015
			Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012
			Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010
			Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 645751274004... Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Номер: 309487974В3СА8Е1F07А347СFAD6FА78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Центр государственных и муниципальных услуг
 МФЦ "Самара" "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е.А.
 15 марта 2023 г. 11 ч. 36 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.03.2023, поступившего на рассмотрение 22.03.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 4
23.03.2023г. № КУВИ-001/2023-68613417	
Кадастровый номер:	63:32:1602001:333
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001
Дата присвоения кадастрового номера:	23.10.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, мкр. "Привольский", ул. Любимых, участок № 133.
Площадь, м2:	879 +/- 21
Кадастровая стоимость, руб.:	794229.24
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Под малоэтажное жилищное строительство
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Басис Анна Олеговна

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сертификат: 645751274004 М.П. 645751274004 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
Номер: 3094B7974B3СА8E1F07A347CFAD6FA78 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Центр государственных и муниципальных услуг МАУГ «Ситиара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е. А. 30 марта 2023 г. 10 ч. 48 мин.	

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 4
23.03.2023г. № КУВИ-001/2023-68613417	
Кадастровый номер:	63:32:1602001:333
1	Провладелец (правообладатели): 1.1 Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10" Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: 1.1.1 данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: 2.1 Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-711/2 22.09.2016 10:07:59
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: 4.1 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: 5.1 вид: Доверительное управление дата государственной регистрации: 22.09.2016 10:10:10 номер государственной регистрации: 63-63/009-63/009/503/2016-711/3 срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020 лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469 сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют основание государственной регистрации: Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сертификат: 645751274004 М.П. 645751274004 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
Номер: 3094B7974B3СА8E1F07A347CFAD6FA78 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Центр государственных и муниципальных услуг МАУГ «Ситиара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е. А. 30 марта 2023 г. 10 ч. 48 мин.	



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
владельческое наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.03.2023, поступившего на рассмотрение 22.03.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
23.03.2023г. № КУВИ-001/2023-68613631	
Кадастровый номер:	63:32:1602001:348
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001
Дата присвоения кадастрового номера:	23.10.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, мкр. "Приволжский", ул. Любимая, участок № 134.
Площадь, кв.м:	879 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	794229,24
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Под малоэтажное жилищное строительство
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Басис Анна Олеговна

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сертификат: 645751274004 М.П. 102002023139829306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	М.П. 102002023139829306360 Центр государственных и муниципальных услуг МАУ «Самара МФЦ» №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е. А. 30 марта 2023 г. 10 ч. 50 мин.

Номер: 309487974ВЗСАВЕ1F07A347CFAD6FA78
Действителен с 17.05.2022 17:02:00
Действителен по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
23.03.2023г. № КУВИ-001/2023-68613631	
Кадастровый номер:	63:32:1602001:348
1 Провладелец (правообладатели):	1.1 Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1 данные отсутствуют
2 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1 Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-713/2 21.09.2016 17:49:08
4 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1 данные отсутствуют
5 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
5.1 вид:	Доверительное управление
дата государственной регистрации:	21.09.2016 17:33:36
номер государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-713/3
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Замкнутым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" "01.10", ИНН: 7728142469
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Именения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Именения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Именения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Именения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сертификат: 645751274004 М.П. 102002023139829306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	М.П. 102002023139829306360 Центр государственных и муниципальных услуг МАУ «Самара МФЦ» №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е. А. 30 марта 2023 г. 10 ч. 50 мин.

Номер: 309487974ВЗСАВЕ1F07A347CFAD6FA78
Действителен с 17.05.2022 17:02:00
Действителен по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.03.2023, поступившего на рассмотрение 22.03.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
23.03.2023г. № КУВИ-001/2023-68614363			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:300	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		25.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольеский", ул. Любимая, участок 135.	
Площадь, м2:		894 +/- 21	
Кадастровая стоимость, руб:		807308.82	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басие Алла Олеговна	



полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия
	Сведения об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости	
Сертификат: 645751274004 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	М.П. 22.03.2023 11:58:30:00	М.П. 22.03.2023 11:58:30:00	Моисеева Е. А.

Номер: 309487974ВЗСАВЕ1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е. А.
30 марта 2023 г. 10 ч. 50 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
23.03.2023г. № КУВИ-001/2023-68614363			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:300	
1	Привладелец (правообладатель):	1.1	Владелец инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01,10"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-718/2 22.09.2016 16:01:11
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		22.09.2016 15:59:16
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-718/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01,10", ИНН: 7728142469
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Именения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Именения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Именения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Именения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия
	Сведения об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости	
Сертификат: 645751274004 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	М.П. 22.03.2023 11:58:30:00	М.П. 22.03.2023 11:58:30:00	Моисеева Е. А.

Номер: 309487974ВЗСАВЕ1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е. А.
30 марта 2023 г. 10 ч. 50 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.03.2023, поступившего на рассмотрение 22.03.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости		Раздел 1 Лист 1	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
23.03.2023г. № КУВИ-001/2023-68615918			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:302	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		25.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местонахождение:		Местонахождение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Любимая, участок 136.	
Площадь, м2:		894 кв. 21	
Кадастровая стоимость, руб:		807308.82	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Баисс Анна Олеговна	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	инициалы, фамилия
Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		Сертификат: 645751274004 М.П. И09200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	Центр государственных и муниципальных услуг МФУ "Самара" МФЦ №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е. А. 30 марта 2023 г. 10 ч. 48 мин.



Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости		Раздел 2 Лист 2	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
23.03.2023г. № КУВИ-001/2023-68615918			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:302	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-721/2 22.09.2016 16:20:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		22.09.2016 16:19:16
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-721/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Изменения и допнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и допнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и допнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и допнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	инициалы, фамилия
Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		Сертификат: 645751274004 М.П. И09200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	Центр государственных и муниципальных услуг МФУ "Самара" МФЦ №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е. А. 30 марта 2023 г. 10 ч. 48 мин.




Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.03.2023, поступившего на рассмотрение 22.03.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
23.03.2023г. № КУВИ-001/2023-68614943			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:303	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		25.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Любимая, участок 137.	
Площадь, м2:		894 +/- 21	
Кадастровая стоимость, руб:		807308.82	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Банис Анна Олеговна	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЯТАЛИНА ОВЕРИИ ФАКЕЛОВА	инициалы, фамилия
Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78 Действителен с 17.05.2022 17:02:00 Действителен по 10.08.2023 17:02:00 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		Сертификат: 645751274004 М.П. 2023.03.28 19:08:30:6390 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	Центр государственных и муниципальных услуг МАУ «о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е. А. 30 марта 2023 г. 10 ч. 52 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
23.03.2023г. № КУВИ-001/2023-68614943			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:303	
1	Привладелец (привладельцы):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 63-63/009-63/009/503/2016-723/2 23.09.2016 11:50:59
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		23.09.2016 11:51:07
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-723/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ НАВИИЧЕВ ОВЕРИИ ФАКЕЛОВА	инициалы, фамилия
Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78 Действителен с 17.05.2022 17:02:00 Действителен по 10.08.2023 17:02:00 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		Сертификат: 645751274004 М.П. 2023.03.28 19:08:30:6390 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	Центр государственных и муниципальных услуг МАУ «о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник: Моисеева Е. А. 30 марта 2023 г. 10 ч. 52 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.03.2023, поступившего на рассмотрение 30.03.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
31.03.2023г. № КУВИ-001/2023-74801536			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:304	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		25.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Приволжский", ул. Любимая, участок 138.	
Площадь, м2:		894 +/- 21	
Кадастровая стоимость, руб:		807308.82	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под многоквартирное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басис Анна Олеговна	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	подпись/инициалы/фамилия	инициалы, фамилия

Сертификат: 645751274604МН18202020139028390360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник: Алякина Э.О.
 3 апреля 2023 г., 10 ч. 48 мин.

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07А347СFAD6FА78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
31.03.2023г. № КУВИ-001/2023-74801536			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:304	
1	Привладелец (правообладатель):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 63-63/009-63/009/503/2016-725/2, 23.09.2016 11:33:26
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Отграничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		23.09.2016 11:33:04
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-725/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость"01.10", ИНН: 7728142469
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	подпись/инициалы/фамилия	инициалы, фамилия

Сертификат: 645751274604МН18202020139028390360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник: Алякина Э.О.
 3 апреля 2023 г., 10 ч. 48 мин.

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07А347СFAD6FА78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.03.2023, поступившего на рассмотрение 30.03.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
31.03.2023г. № КУВИ-001/2023-74806206			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:275	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		23.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местонахождение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Приволжский", ул. Любимая, участок 139.	
Площадь, м2:		894 +/- 21	
Кадастровая стоимость, руб:		807308,82	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басис Анна Олеговна	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
М.П. М.П. ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	М.П. ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 645751274004-ММ1802002812983030680 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	М.П. МАУ.е.о.Самара "МФЦ" №4 , ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник: Альдинова Э.И. 3 апреля 2023 г. 10 ч. 49 мин.

Номер: 309487974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
31.03.2023г. № КУВИ-001/2023-74806206			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:275	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-728/2 23.09.2016 13:27:51
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Отграничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		23.09.2016 13:28:05
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-728/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Именения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Именения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Именения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Именения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
М.П. М.П. ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	М.П. ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 645751274004-ММ1802002812983030680 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	М.П. МАУ.е.о.Самара "МФЦ" №4 , ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник: Альдинова Э.И. 3 апреля 2023 г. 10 ч. 49 мин.

Номер: 309487974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации органов

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.09.2022, поступившего на рассмотрение 02.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок				Раздел 1 Лист 1
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4	
02.09.2022г. № КУВН-001/2022-151869785				
Кадастровый номер: 63:32:1602001:262				
Номер кадастрового квартала: 63:32:1602001				
Дата присвоения кадастрового номера: 05.08.2009				
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют				
Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Молодежная, участок № 61.				
Площадь, м2: 1136 кв.24				
Кадастровая стоимость, руб: 1014902.4				
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют				
Категория земель: Земли населенных пунктов				
Вид разрешенного использования: Земли населенных пунктов				
Сведения записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"				
Особые отметки: данные отсутствуют				
Получатель выписки: Басис Анна Олеговна				

19014

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 645751274004.М.И.Моисеева120803083690 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	М.И.Моисеева

Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Сертификат: 645751274004.М.И.Моисеева120803083690
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.
5 сентября 2022 г. 14 ч. 50 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок				Раздел 2 Лист 2
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4	
02.09.2022г. № КУВН-001/2022-151869785				
Кадастровый номер: 63:32:1602001:262				
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Жилая недвижимость 01.10 Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-697/2 22.09.2016 15:45:33	
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
5.1	вид:		Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:		22.09.2016 15:47:23	
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-697/3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469	
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 645751274004.М.И.Моисеева120803083690 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	М.И.Моисеева

Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Сертификат: 645751274004.М.И.Моисеева120803083690
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.
5 сентября 2022 г. 14 ч. 50 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.09.2022, поступившего на рассмотрение 02.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
02.09.2022г. № КУВИ-001/2022-151872869			
Кадастровый номер: 63:32:1602001:224			
Номер кадастрового квартала: 63:32:1602001			
Дата присвоения кадастрового номера: 05.08.2009			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют			
Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Молодежная, участок №62.			
Площадь, м2: 1136/1-24			
Кадастровая стоимость, руб: 1014902,4			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют			
Категория земель: Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования: под малоэтажное жилищное строительство			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Басин Анна Олеговна			

490/1

полное наименование должности: _____

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 645751274004.М.П.ИЗ0303231138030360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия: _____

Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.
5 сентября 2022 г. 14 ч. 48 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
02.09.2022г. № КУВИ-001/2022-151872869			
Кадастровый номер: 63:32:1602001:224			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-698/2 22.09.2016 15:20:37
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		22.09.2016 15:20:37
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-698/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	основание государственной регистрации:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10". ИНН: 7728142469 Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности: _____

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 645751274004.М.П.ИЗ0303231138030360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия: _____

Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.
5 сентября 2022 г. 14 ч. 48 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
 На основании запроса от 02.09.2022, поступившего на рассмотрение 02.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1			
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
02.09.2022г. № КУВН-001/2022-151876888			
Кадастровый номер: 63:32:1602001:209			
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	05.08.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное с. Ягодное, мкр "Триколесский", ул. Молодежная, участок № 63.		
Площадь, м2:	1136 +/- 24		
Кадастровая стоимость, руб:	1014902,4		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	под многоквартирное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Басов Анна Олеговна		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	63:32:1602001:209	

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Сертификат: 645751274004 МН 169200328139039306360
 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник МФЦ Монсеева Е.А.
 3 сентября 2022 г. 14 ч. 48 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 2			
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
02.09.2022г. № КУВН-001/2022-151876888			
Кадастровый номер: 63:32:1602001:209			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-700/2 22.09.2016 15:11:45
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Доверительное управление
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		22.09.2016 15:11:44
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-700/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Замкнутым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	63:32:1602001:209	

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Сертификат: 645751274004 МН 169200328139039306360
 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник МФЦ Монсеева Е.А.
 3 сентября 2022 г. 14 ч. 48 мин.



19397

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.10.2022, поступившего на рассмотрение 29.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1. Лист 1			
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-191979984			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:225	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Молодежная, участок №64.	
Площадь, м2:		1136/7-24	
Кадастровая стоимость, руб:		1014902,4	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под многоквартирное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басис Анна Олеговна	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы
полное наименование должности	[подпись]	В.А.Ильин

Сертификат: 64575127400-4МЭИ1602003011983200630
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ государственных и муниципальных органов
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023
Уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова Э.О.
3 ноября 2022 г. 14 ч. 10 мин.

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1Р07А347СFAD6FА78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-191979984			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:225	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-702/2 22.09.2016 14:53:52
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		22.09.2016 14:52:08
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-702/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия
полное наименование должности	[подпись]	Альдинова Э.О.

Сертификат: 64575127400-4МЭИ1602003011983200630
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ государственных и муниципальных органов
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023
Уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова Э.О.
2 ноября 2022 г. 14 ч. 10 мин.

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1Р07А347СFAD6FА78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.10.2022, поступившего на рассмотрение 29.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-191982350			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:263	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Молодежная, участок № 65.			
Площадь, кв.м:		1136 кв.м 2/4	
Кадастровая стоимость, руб:		1014902,4	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют			
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Вид разрешенного использования:		под многоквартирное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басис Анна Олеговна	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сведения об объекте недвижимости	

Номер: 3094В7974ВЗСАВЕ1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Сторител: 645751274064 М.И.Иванов 02.11.2022 13:05:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 17:02:00 МАУ городского округа Самара
 МФЦ №4, ул. Урицкого 2/1
 уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова Э.О.
 2 ноября 2022 г. 14 ч. 17 мин.

Лист 2 из 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-191982350			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:263	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-704/2 22.09.2016 14:19:59
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		22.09.2016 14:21:48
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-704/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сведения об объекте недвижимости	

Номер: 3094В7974ВЗСАВЕ1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Сторител: 645751274064 М.И.Иванов 02.11.2022 13:05:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 17:02:00 МАУ городского округа Самара
 МФЦ №4, ул. Урицкого 2/1
 уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова Э.О.
 2 ноября 2022 г. 14 ч. 17 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.10.2022, поступившего на рассмотрение 29.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВН-001/2022-191981026			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:238		
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	05.08.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Молодежная, участок №66.		
Площадь, м2:	1136 +/- 24		
Кадастровая стоимость, руб:	1014902,4		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под многоквартирное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Басис Анна Олеговна		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Инициалы, фамилия
	СЕРТИФИКАТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ	

Номер: 3094B7974B3C8AE1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Сертификат: 645751274004-М.И.№20020281388090360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ государственных и муниципальных органов государственной власти Самарской области
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023
 Место: ул. Урицкого 2/1
 Инициалы, фамилия: Альдинова Э.О.
 Уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова Э.О.
 2 ноября 2022 г. 14 ч. 15 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВН-001/2022-191981026			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:238		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-707/2 22.09.2016 13:37:55
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		22.09.2016 13:35:42
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-707/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Инициалы, фамилия
	СЕРТИФИКАТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ	

Номер: 3094B7974B3C8AE1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Сертификат: 645751274004-М.И.№20020281388090360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ государственных и муниципальных органов государственной власти Самарской области
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023
 Место: ул. Урицкого 2/1
 Инициалы, фамилия: Альдинова Э.О.
 Уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова Э.О.
 2 ноября 2022 г. 14 ч. 15 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.10.2022, поступившего на рассмотрение 29.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-191984068			
Кадастровый номер:		63-32:1602001:222	
Номер кадастрового квартала:		63-32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Молодежная, участок № 67.	
Площадь, м2:		1136 +/- 24	
Кадастровая стоимость, руб.:		1014902,4	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басне Анна Олеговна	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	полное наименование организации
	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	

Сертификат: 64575127400-САМАРА-00200328139839006360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Самарской области
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 услуг МАУ городского округа Самара
 МФЦ №2, ул. Урицкого 2/1
 уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова Э.В.
 2 ноября 2022 г. 14 ч. 20 мин.

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-191984068			
Кадастровый номер:		63-32:1602001:222	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность. 63-63/009-63/009/503/2016-708/2 21.09.2016 16:51:06
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		21.09.2016 16:52:21
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-708/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" Альфа-Капитал" Д.У. Замкнутым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	полное наименование организации
	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	

Сертификат: 64575127400-САМАРА-00200328139839006360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Самарской области
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 услуг МАУ городского округа Самара
 МФЦ №2, ул. Урицкого 2/1
 уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова Э.В.
 2 ноября 2022 г. 14 ч. 20 мин.

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.10.2022, поступившего на рассмотрение 29.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВН-001/2022-191985299			
Кадастровый номер:		63-32-1602001-212	
Номер кадастрового квартала:		63-32-1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольжский", ул. Молодежная, участок №68.			
Площадь, м2:		1136 +/- 24	
Кадастровая стоимость, руб.:		1014902,4	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Вид разрешенного использования:		под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басис Анна Олеговна	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	СЕРТИФИКАТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ	

Сертификат: 645751274004.М.И.Новиков.2019.08.29.0360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ государственных и муниципальных территорий Самары
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023 уступ МАУ городского округа Самара МФЦ №4, ул. Уртыцкого 2/1
уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова Э.О.
5 ноября 2022 г. 14 ч. 59 мин.

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВН-001/2022-191985299			
Кадастровый номер:		63-32-1602001-212	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость "01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-710/2 21.09.2016 16:21:22
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		21.09.2016 16:25:03
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-710/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость "01.10". ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	СЕРТИФИКАТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ	

Сертификат: 645751274004.М.И.Новиков.2019.08.29.0360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ государственных и муниципальных территорий Самары
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023 уступ МАУ городского округа Самара МФЦ №4, ул. Уртыцкого 2/1
уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова Э.О.
2 ноября 2022 г. 14 ч. 22 мин.

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



19584

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
коллежное государственное учреждение

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.10.2022, поступившего на рассмотрение 29.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Лист 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-191988238			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:223	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Молодежная, участок №70.	
Площадь, м ² :		1136 +/- 24	
Кадастровая стоимость, руб.:		1014902,4	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басис Анна Олеговна	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Сертификат: 6457512740648119200228139825006380
 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ государственных и муниципальных органов власти Самарской области
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 услуг МАУ городского округа Самара
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ МФЦ №4, ул. Угличского 2/1
 уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова Э.О. 2 ноября 2022 г. 14 ч. 27 мин.

раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-191988238			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:223	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Зкрытого павого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность. 63-63/009-63/009/503/2016-714/2 21.09.2016 15:06:30
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		21.09.2016 15:09:41
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-714/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Сертификат: 6457512740648119200228139825006380
 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ государственных и муниципальных органов власти Самарской области
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 услуг МАУ городского округа Самара
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ МФЦ №4, ул. Угличского 2/1
 уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова Э.О. 2 ноября 2022 г. 14 ч. 27 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.10.2022, поступившего на рассмотрение 29.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости		Раздел 1 Лист 1	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
31.10.2022г. № КУВН-001/2022-191991813			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:354		
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.10.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное село Ягодное, мкр. "Привольский", ул. Молодежная, участок № 72.		
Площадь, м2:	880 +/- 21		
Кадастровая стоимость, руб.:	794041,6		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	Под малоэтажное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Басне Анна Олеговна		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия	
полное наименование должности		полное наименование должности	
Сведения об объекте недвижимости		Сведения об объекте недвижимости	
Сертификат: 645751274004-М.И.Иванов020113082306360		Сертификат: 645751274004-М.И.Иванов020113082306360	
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ государственных и муниципальных органов		Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ государственных и муниципальных органов	
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
Уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова Э.О.		Уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова Э.О.	
2 ноября 2022 г. 14 ч. 33 мин.		2 ноября 2022 г. 14 ч. 33 мин.	

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости		Раздел 1 Лист 2	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
31.10.2022г. № КУВН-001/2022-191991813			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:354		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-720/2 22.09.2016 13:02:01
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	22.09.2016 13:04:06	
	номер государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-720/3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" Альфа-Капитал Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469	
	основание государственной регистрации:	Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия	
полное наименование должности		полное наименование должности	
Сведения об объекте недвижимости		Сведения об объекте недвижимости	
Сертификат: 645751274004-М.И.Иванов020113082306360		Сертификат: 645751274004-М.И.Иванов020113082306360	
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ государственных и муниципальных органов		Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ государственных и муниципальных органов	
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
Уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова Э.О.		Уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова Э.О.	
2 ноября 2022 г. 14 ч. 33 мин.		2 ноября 2022 г. 14 ч. 33 мин.	

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.10.2022, поступившего на рассмотрение 29.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-191990353			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:328	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		23.10.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, мкр. "Привольский", ул. Молодежная, участок № 71.	
Площадь, кв.м:		880 +/- 21	
Кадастровая стоимость, руб:		794041,6	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Вид разрешенного использования:		Под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басне Анна Олеговна	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сертификат: 645751274064.М.И.И892003281.898200360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ государственных и муниципальных органов Самарской области Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023 Место работы: ул. Фрунзенского 2/1 уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова Э.О. 2 ноября 2022 г. 14 ч. 51 мин.	

Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Действителен с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-191990353			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:328	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-716/2 21.09.2016 14:33:07
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		21.09.2016 14:34:26
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-716/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2020 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10". ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сертификат: 645751274064.М.И.И892003281.898200360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ государственных и муниципальных органов Самарской области Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023 Место работы: ул. Фрунзенского 2/1 уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова Э.О. 2 ноября 2022 г. 14 ч. 51 мин.	

Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Действителен с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.10.2022, поступившего на рассмотрение 29.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-191993897			
Кадастровый номер:		63.32.1602001.329	
Номер кадастрового квартала:		63.32.1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		23.10.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, мкр. "Правовский", ул. Молодежная, участок № 73.	
Площадь, м2:		880 +/- 21	
Кадастровая стоимость, руб.:		794041.6	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		Под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басис Анна Олеговна	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сведения об объекте недвижимости			
Сертификат: 645751274004.М.И.162000281.38820306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ государственных и муниципальных органов Самарской области Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 услуга МАУ городского округа Самара			
Уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова Э.О.		2 ноября 2022 г. 14 ч. 36 мин.	

Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-191993897			
Кадастровый номер:		63.32.1602001.329	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 63-63/009-63/009/503/2016-722/2 21.09.2016 14:07:19
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	21.09.2016 14:09:08	
	номер государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-722/3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469	
	основание государственной регистрации:	Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сведения об объекте недвижимости			
Сертификат: 645751274004.М.И.162000281.38820306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ государственных и муниципальных органов Самарской области Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 услуга МАУ городского округа Самара			
Уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова Э.О.		2 ноября 2022 г. 14 ч. 36 мин.	

Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

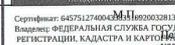
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.10.2022, поступившего на рассмотрение 29.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-191995786			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:344	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		23.10.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Поттовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Староволжский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, мкр. "Приволжский", ул. Молодежная, участок № 74.	
Площадь, м2:		880 +/- 21	
Кадастровая стоимость, руб.:		794041,6	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		Под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басис Анна Олеговна	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	подпись (фамилия, имя, отчество)	инициалы, фамилия
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сертификат: 6457512740048180200228138E2030E360
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ государственных и муниципальных органов власти Самарской области
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023
Уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинов Э.О.
2 ноября 2022 г. 14 ч. 39 мин.

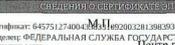
Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-191995786			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:344	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Зкрытого павого инвестиционного фонда недвижимости "Жизия недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-724/2 21.09.2016 13:40:54
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		21.09.2016 13:51:49
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-724/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" Альфа-Капитал" Д.У. Зкрытым павым инвестиционным фондом недвижимости "Жизия недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	подпись (фамилия, имя, отчество)	инициалы, фамилия
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Сертификат: 6457512740048180200228138E2030E360
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ государственных и муниципальных органов власти Самарской области
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023
Уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинов Э.О.
2 ноября 2022 г. 14 ч. 39 мин.

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



17580

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.10.2022, поступившего на рассмотрение 29.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-191983974			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:314		
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.08.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Староволжский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Приволжский", ул. Молодежная, участок 75.		
Площадь, м2:	894 +/- 21		
Кадастровая стоимость, руб:	806236.02		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под малоэтажное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Басис Анна Олеговна		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 846751274848 М.П. 16.08.2022 17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 17:02:00	М.П. 16.08.2022 17:02:00 уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова С.Ю. 2 ноября 2022 г. 14 ч. 18 мин.

Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-191983974			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:314		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01_10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-726/2 21.09.2016 13:24:15
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		21.09.2016 13:25:38
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-726/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Замкнутым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01_10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 846751274848 М.П. 16.08.2022 17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 17:02:00	М.П. 16.08.2022 17:02:00 уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова С.Ю. 2 ноября 2022 г. 14 ч. 18 мин.

Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.10.2022, поступившего на рассмотрение 29.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-191998069			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:315	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		25.08.2009	
Раннее государственное учётный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Триколеский", ул. Молодежная, участок 76.	
Площадь, м2:		894 +/- 21	
Кадастровая стоимость, руб:		806236.02	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под малоземельное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басис Ана Олеговна	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 645751274004.М.И.И.0002002813883006360		
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова Э.О.		
2 ноября 2022 г. 14 ч. 41 мин.		

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-191998069			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:315	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность. 63-63/009-63/009/503/2016-727/2. 21.09.2016 12:57:04
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		21.09.2016 13:01:02
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-727/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Замкнутым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10, ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 645751274004.М.И.И.0002002813883006360		
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова Э.О.		
2 ноября 2022 г. 14 ч. 41 мин.		

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



17543

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.10.2022, поступившего на рассмотрение 29.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-192001290			
Кадастровый номер: 63:32:1602001:284			
Номер кадастрового квартала: 63:32:1602001			
Дата присвоения кадастрового номера: 25.08.2009			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют			
Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Молодежная, участок 77.			
Площадь, м2: 894 +/- 21			
Кадастровая стоимость, руб: 806236.02			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют			
Категория земель: Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования: под малоэтажное жилищное строительство			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Басис Анна Олеговна			

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 645751274004281398300360 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 МФЦ № 301 ул. Утского 2/1	Альдинова А.А. уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова А.А. 2 ноября 2022 г. 14 ч. 44 мин.

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07А347СFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-192001290			
Кадастровый номер: 63:32:1602001:284			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-729/2 22.09.2016 11:39:27
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		22.09.2016 11:36:56
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-729/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" Альфа-Капитал Д.У. Замкнутым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 645751274004281398300360 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 МФЦ № 301 ул. Утского 2/1	Альдинова А.А. уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова А.А. 2 ноября 2022 г. 14 ч. 44 мин.

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07А347СFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.10.2022, поступившего на рассмотрение 29.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости		Раздел 1 Лист 1	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-192002068			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:285		
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.08.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, с/сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Молодежная, участок 78.		
Площадь, м2:	894 +/- 21		
Кадастровая стоимость, руб.:	806236.02		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под малоэтажное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Басис Анна Олеговна		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
Сертификат: 645751274004 М.И.Иванов		И.И.Иванов	
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		И.И.Иванов	
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		И.И.Иванов	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		И.И.Иванов	
Уполномоченный сотрудник МФЦ Альдиново Э.О.		И.И.Иванов	
2 ноября 2022 г. 14 ч. 46 мин.		И.И.Иванов	

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07А347СFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 4 Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости		Раздел 4 Лист 4	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-192002068			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:285		
1	Правобладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-580/2 21.09.2016 13:19:27
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		21.09.2016 13:19:09
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-580/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" Альфа-Капитал" Д.У. Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
Сертификат: 645751274004 М.И.Иванов		И.И.Иванов	
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		И.И.Иванов	
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		И.И.Иванов	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		И.И.Иванов	
Уполномоченный сотрудник МФЦ Альдиново Э.О.		И.И.Иванов	
2 ноября 2022 г. 14 ч. 46 мин.		И.И.Иванов	

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07А347СFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



44529

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.10.2022, поступившего на рассмотрение 29.10.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-191989334			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:287		
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.08.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Приволжский", ул. Молодежная, участок 80.		
Площадь, м2:	894 +/- 21		
Кадастровая стоимость, руб:	806236.02		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под малозатяжное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Басис Анна Олеговна		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	Альдинова Э.О.

Сертификат: 645751274004 М.И. № 20022812803006360
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023
Уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова Э.О.
2 ноября 2022 г. 14 ч. 30 мин.

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
29.10.2022г. № КУВИ-001/2022-191989334			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:287		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паяв Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жизни недвижимости 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-589/2 22.09.2016 11:49:20
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		22.09.2016 11:48:45
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-589/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жизни недвижимости 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	Альдинова Э.О.

Сертификат: 645751274004 М.И. № 20022812803006360
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023
Уполномоченный сотрудник МФЦ Альдинова Э.О.
2 ноября 2022 г. 14 ч. 30 мин.

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии

12369

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

На основании запроса от 04.08.2022, поступившего на рассмотрение 04.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132580207			
Кадастровый номер: 63.32.1602001.242			
Номер кадастрового квартала: 63.32.1602001			
Дата присвоения кадастрового номера: 05.08.2009			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют			
Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное с. Ягодное, пер. "Привольский", ул. Первова, участок № 21.			
Площадь, м2: 1136 +/- 24			
Кадастровая стоимость, руб.: 1014902,4			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют			
Категория земель: Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования: под малоэтажное жилищное строительство			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Способы отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Басис Анна Олеговна			

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 645751274004188109202281298293360 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Сертификат: 645751274004188109202281298293360
 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г. о. Самары "МФЦ" №4, ул. Уроцкого 2
 Уполномоченный сотрудник МФЦ Незванкина Н.Н.
 12 августа 2022 г. 16 ч. 0 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132580207			
Кадастровый номер: 63.32.1602001.242			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-616/2 23.09.2016 10:10:48
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		23.09.2016 10:11:09
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-616/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10". ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 645751274004188109202281298293360 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Сертификат: 645751274004188109202281298293360
 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г. о. Самары "МФЦ" №4, ул. Уроцкого 2
 Уполномоченный сотрудник МФЦ Незванкина Н.Н.
 12 августа 2022 г. 16 ч. 0 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

11372

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.08.2022, поступившего на рассмотрение 04.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132583112			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:214	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Парковая, участок № 22.	
Площадь, м2:		1136 +/- 24	
Кадастровая стоимость, руб:		1014902,4	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Вид разрешенного использования:		вид малоэтажного жилищного строительства	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получитель выписки:		Басис Анна Олеговна	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
полное наименование должности	Степанов М.П. 64571274004	М.П. 64571274004

Сертификат: 64571274004 М.П. 64571274004
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с: 17.05.2022 по: 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г.о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 уполномоченный сотрудник МФЦ Незванкина Н.И.
 12 августа 2022 г. 15 ч. 58 мин.

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
 Действителен с: 17.05.2022 17:02:00
 Действителен по: 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132583112			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:214	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации прав:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-617/2 23.09.2016 10:15:48
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		23.09.2016 10:16:10
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-617/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10. ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
полное наименование должности	Степанов М.П. 64571274004	М.П. 64571274004

Сертификат: 64571274004 М.П. 64571274004
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с: 17.05.2022 по: 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г.о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 уполномоченный сотрудник МФЦ Незванкина Н.И.
 12 августа 2022 г. 15 ч. 58 мин.

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
 Действителен с: 17.05.2022 17:02:00
 Действителен по: 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
 На основании запроса от 17.08.2022, поступившего на рассмотрение 17.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
19.08.2022г. № КУВИ-001/2022-141476434			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:211	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Поттовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Старошарловский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Парковая, участок № 24.	
Площадь, кв.м:		1126 кв.м 24	
Кадастровая стоимость, руб.:		10149024	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Вид разрешенного использования:		под малозатяжное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Скрытые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басие Анна Олеговна	

Номер: 3094В7974ВЗСАВЕ1Г07А347СFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Документ подписан электронной подписью
 Сертификат: 6457512740042...
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия
 Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г. о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.
 25 августа 2022 г. 16 ч. 48 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
19.08.2022г. № КУВИ-001/2022-141476434			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:211	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-622/2 21.09.2016 11:35:23
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		21.09.2016 11:38:51
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-622/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

Номер: 3094В7974ВЗСАВЕ1Г07А347СFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Документ подписан электронной подписью
 Сертификат: 6457512740042...
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия
 Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г. о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.
 25 августа 2022 г. 16 ч. 48 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.08.2022, поступившего на рассмотрение 17.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
19.08.2022; № КУВИ-001/2022-141476872			
Кадастровый номер:		63-32-1602001-265	
Номер кадастрового квартала:		63-32-1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местонахождение:		Местонахождение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное с/пос, д. Ягодное, мкр. "Привольковский", ул. Парковая, участок №25.	
Площадь, кв.м:		1136 кв.м	
Кадастровая стоимость, руб.:		1014902,4	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под возведение жилищного строительства	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басне Анна Олеговна	

13095

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6457527404484200032813803306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------

Номер: 3094В7974В3САВЕ1F07A347CFAD6FA78
 Действителен с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г. о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.
 25 августа 2022 г. 16 ч. 47 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
19.08.2022; № КУВИ-001/2022-141476872			
Кадастровый номер:		63-32-1602001-265	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01_10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-624/2 21.09.2016 17:55:08
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	Вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		21.09.2016 17:11:31
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-624/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Замкнутым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01_10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6457527404484200032813803306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------

Номер: 3094В7974В3САВЕ1F07A347CFAD6FA78
 Действителен с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г. о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.
 25 августа 2022 г. 16 ч. 47 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.08.2022, поступившего на рассмотрение 17.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
19.08.2022г. № КУВИ-001/2022-141477305			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:251	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное с/поселение, мкр "Привольский", ул. Парковая, участок № 26.	
Площадь, м ² :		1136 +/- 24	
Кадастровая стоимость, руб.:		1014902,4	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басис Анна Олеговна	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сертификат: 645751274046.М.А.Ис202203281.98939306390 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	
Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А. 25 августа 2022 г. 16 ч. 40 мин.	

Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
19.08.2022г. № КУВИ-001/2022-141477305			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:251	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-626/2 21.09.2016 13:58:38
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		21.09.2016 13:58:39
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-626/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Замкнутым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сертификат: 645751274046.М.А.Ис202203281.98939306390 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	
Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А. 25 августа 2022 г. 16 ч. 40 мин.	

Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
Федеральное государственное учреждение "Федеральный центр регистрации недвижимости"

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.08.2022, поступившего на рассмотрение 17.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
19.08.2022г. № КУВН-001/2022-14147654	
Кадастровый номер:	63:32:1602001:236
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001
Дата присвоения кадастрового номера:	05.08.2009
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Парковая, участок № 27.
Площадь, м2:	1136 +/- 24
Кадастровая стоимость, руб.:	1014902,4
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	под многоквартирное жилищное строительство
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Басис Анна Олеговна

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	подпись
	Сироманов М.А. Инициалы, фамилия		Сироманов М.А. Инициалы, фамилия

Номер: 3094В7974В3САВЕ1Г07А347СFAD6FA78
 Действителен с 17.08.2022 17:02:00
 Действителен по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Сироманов М.А. Инициалы, фамилия
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 17.08.2022 по 10.08.2023
 МАУ г.о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.
 25 августа 2022 г. 16 ч. 41 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
19.08.2022г. № КУВН-001/2022-14147654	
Кадастровый номер: 63:32:1602001:236	
1	Правообладатель (правообладатели): 1.1
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: 2.1
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: 4.1
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
5.1	вид: Доверительное управление
	дата государственной регистрации: 21.09.2016 14:06:58
	номер государственной регистрации: 63-63/009-63/009/2016-630/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10". ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации: Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016
	Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015
	Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015
	Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012
	Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010
	Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	подпись
	Сироманов М.А. Инициалы, фамилия		Сироманов М.А. Инициалы, фамилия

Номер: 3094В7974В3САВЕ1Г07А347СFAD6FA78
 Действителен с 17.08.2022 17:02:00
 Действителен по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Сироманов М.А. Инициалы, фамилия
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 17.08.2022 по 10.08.2023
 МАУ г.о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.
 25 августа 2022 г. 16 ч. 41 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.08.2022, поступившего на рассмотрение 17.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
19.08.2022г. № КУВН-001/2022-141478034			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:255	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.08.2009	
Размер присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Старопольский, сельское поселение Ягодное с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Парковая, участок № 28.	
Площадь, кв.м:		1136 кв.м 24	
Кадастровая стоимость, руб.:		1014902,4	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Бисне Анна Олеговна	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сертификат: 3094B7974B3C48E1F07A347CFAD6FA78 Валидность: с 17.05.2022 17:02:00 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Моисеева Е.А. уполномоченный сотрудник МФЦ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
19.08.2022г. № КУВН-001/2022-141478034			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:255	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-632/2 23.09.2016 10:20:21
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		23.09.2016 10:20:38
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-632/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сертификат: 3094B7974B3C48E1F07A347CFAD6FA78 Валидность: с 17.05.2022 17:02:00 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Моисеева Е.А. уполномоченный сотрудник МФЦ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
выпуск информации о зарегистрированных правах

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.08.2022, поступившего на рассмотрение 17.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
19.08.2022г. № КУВИ-001/2022-141476743			
Кадастровый номер: 63:32:1602001:213			
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	05.08.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольянский", ул. Парковая, участок № 29.		
Площадь, м2:	1136 +/- 24		
Кадастровая стоимость, руб:	1014902,4		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под малоэтажное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Басин Анна Олеговна		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия
полное наименование должности	Сертификат: 645751274044.М.И.1022002311280390690 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	М.А.У. Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г.о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А. 25 августа 2022 г. 16 ч. 43 мин.

Номер: 3094В7974В3СА8E1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
19.08.2022г. № КУВИ-001/2022-141476743			
Кадастровый номер: 63:32:1602001:213			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-635/2 23.09.2016 10:25:29
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		23.09.2016 10:25:45
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-635/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость"01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия
полное наименование должности	Сертификат: 645751274044.М.И.1022002311280390690 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	М.А.У. Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г.о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А. 25 августа 2022 г. 16 ч. 43 мин.

Номер: 3094В7974В3СА8E1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.08.2022, поступившего на рассмотрение 17.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
19.08.2022; № КУВН-001/2022-141479606	
Кадастровый номер:	63-32-1602001-215
Номер кадастрового квартала:	63-32-1602001
Дата присвоения кадастрового номера:	05.08.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Плотный адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Старооскольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Триколескинский", ул. Парковая, участок № 30.
Площадь, кв.м:	1136 кв.м 24
Кадастровая стоимость, руб.:	101400,4
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	под малоэтажное жилищное строительство
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Басиев Анна Олеговна

19.08.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сертификат: 64573274048 М.А.Моисеева Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	Моисеева Е.А. уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А. 25 августа 2022 г. 16 ч. 43 мин.

Номер: 3094В7974ВЗСАВЕ1Г07А347СFAD6FA78
Действителен с 17.05.2022 17:02:00
Действителен по 10.08.2023 17:02:00
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
19.08.2022; № КУВН-001/2022-141479606	
Кадастровый номер: 63-32-1602001-215	
1	Правообладатель (правообладатели): 1.1
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации прав: 2.1
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: 4.1
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: 5.1
5.1	вид: Доверительное управление
5.1	дата государственной регистрации: 21.09.2016 10:54:38
5.1	номер государственной регистрации: 63-63/009-63/009/503/2016-637/3
5.1	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
5.1	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469
5.1	основание государственной регистрации: Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сертификат: 64573274048 М.А.Моисеева Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	Моисеева Е.А. уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А. 25 августа 2022 г. 16 ч. 43 мин.

Номер: 3094В7974ВЗСАВЕ1Г07А347СFAD6FA78
Действителен с 17.05.2022 17:02:00
Действителен по 10.08.2023 17:02:00
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
иное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
 На основании запроса от 17.08.2022, поступившего на рассмотрение 17.08.2022, сообщаем, что согласно записки Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости		Раздел 1 Лист 1	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
19.08.2022г. № КУВИ-001/2022-141468216			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:325		
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.10.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Старопольский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, мкр. "Привольский", ул. Паркова, участок № 31.		
Площадь, м2:	880,54-21		
Кадастровая стоимость, руб.:	794041,6		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Под многоквартирное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получитель выписки:	Басис Анна Олеговна		

170822

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЯТАВА ИВАНОВИЧ ИВАНОВ	инициалы, фамилия
-------------------------------	----------------------------------------------------------------------	-------------------

Сертификат: 645751274044.4 М.П. 63030238338030360
 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ. Центр государственных и муниципальных услуг
 Действителен: с 17.08.2022 по 10.08.2023. МАУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.
 25 августа 2022 г. 16 ч. 45 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок вид объекта недвижимости		Раздел 2 Лист 2	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
19.08.2022г. № КУВИ-001/2022-141468216			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:325		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 63-63/009-63/009/503/2016-639/2 21.09.2016 11:20:25
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление	
5.1	Вид:	21.09.2016 11:20:25	
	дата государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-639/3	
	номер государственной регистрации:	данные отсутствуют	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" Альфа-Капитал Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016	
	основание государственной регистрации:	Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015	
		Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015	
		Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012	
		Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010	
		Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЯТАВА ИВАНОВИЧ ИВАНОВ	инициалы, фамилия
-------------------------------	----------------------------------------------------------------------	-------------------

Сертификат: 645751274044.4 М.П. 63030238338030360
 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ. Центр государственных и муниципальных услуг
 Действителен: с 17.08.2022 по 10.08.2023. МАУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.
 25 августа 2022 г. 16 ч. 45 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
На основании запроса от 17.08.2022, поступившего на рассмотрение 17.08.2022, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
19.08.2022г. № КУВИ-001/2022-141484934			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:345	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		23.10.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Старооскольский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, мкр. "Привольский", ул. Парковая, участок № 32.	
Площадь, м2:		880 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:		794041,6	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		Для размещения объектов капитального строительства	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Общие отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басис Анна Олеговна	

Документ подписан ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127404...
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.
25 августа 2022 г. 16 ч. 44 мин.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
19.08.2022г. № КУВИ-001/2022-141484934			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:345	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-64/1/2 21.09.2016 10:26:02
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		21.09.2016 10:26:03
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-64/1/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

Документ подписан ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127404...
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.
25 августа 2022 г. 16 ч. 44 мин.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.08.2022, поступившего на рассмотрение 17.08.2022, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости			Раздел 1 Лист 1
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
19.08.2022г. № КУВН-001/2022-141473283			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:352		
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.10.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное село Ягодное, мкр. "Приволжский", ул. Парковая, участок № 33.		
Площадь, м2:	879 +/- 21		
Кадастровая стоимость, руб:	79374.44		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Под малоэтажное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Басин Анна Олеговна		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	полное наименование организации	инициалы, фамилия
	М.П. 645751274044 М.П. 645751274044	

Сертификат: 645751274044 М.П. 645751274044
 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023
 Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А., 25 августа 2022 г. 16 ч. 46 мин.

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			Раздел 2 Лист 2
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
19.08.2022г. № КУВН-001/2022-141473283			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:352		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельца инвестиционных паев Зкрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01_10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-643/2 21.09.2016 13:21:17
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		21.09.2016 13:21:18
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-643/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Зкрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость 01_10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	полное наименование организации	инициалы, фамилия
	М.П. 645751274044 М.П. 645751274044	

Сертификат: 645751274044 М.П. 645751274044
 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023
 Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г. о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А., 25 августа 2022 г. 16 ч. 46 мин.

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.08.2022, поступившего на рассмотрение 18.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.08.2022г. № КУВИ-001/2022-142282982			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:353		
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.10.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Староельский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, мкр. "Привольский", ул. Парковая, участок № 34.		
Площадь, м2:	879 +/- 21		
Кадастровая стоимость, руб:	793174.44		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Под малоэтажное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Басне Анна Олеговна		

18.08.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Сертификат: 6487527400484102020211280206380
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г. о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.
 25 августа 2022 г. 16 ч. 53 мин.

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1Г07А347СFAD6FА78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.08.2022г. № КУВИ-001/2022-142282982			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:353		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Зкрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-645/2 23.09.2016 17:58:09
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		25.09.2016 18:00:10
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-645/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" Альфа-Капитал" Д.У. Зкрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Сертификат: 6487527400484102020211280206380
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г. о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.
 25 августа 2022 г. 16 ч. 53 мин.

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1Г07А347СFAD6FА78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
налогового назначения орган регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.08.2022, поступившего на рассмотрение 18.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.08.2022г. № КУВИ-001/2022-142283423			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:320	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		25.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привокзальный", ул. Парковая, участок 35.			
Площадь, м²:		894 +/- 21	
Кадастровая стоимость, руб.:		806236.02	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под многоквартирное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Баисис Анна Олеговна	

13/08/23

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
М.П. Баисис Анна Олеговна	М.П. Баисис Анна Олеговна	Баисис Анна Олеговна

Сертификат: 64575127404E7B81692200281298379186360
Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг
МАУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.
25 августа 2022 г. 16 ч. 55 мин.

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07А347СFAD6FA78
Действителен с 17.05.2022 17:02:00
Действителен по 10.08.2023 17:02:00
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.08.2022г. № КУВИ-001/2022-142283423			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:320	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-647/2 23.09.2016 18:12:27
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	23.09.2016 18:18:16	
	номер государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-647/3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10". ИНН: 7728142469	
	основание государственной регистрации:	Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
М.П. Баисис Анна Олеговна	М.П. Баисис Анна Олеговна	Баисис Анна Олеговна

Сертификат: 64575127404E7B81692200281298379186360
Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Центр государственных и муниципальных услуг
МАУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А.
25 августа 2022 г. 16 ч. 55 мин.

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07А347СFAD6FA78
Действителен с 17.05.2022 17:02:00
Действителен по 10.08.2023 17:02:00
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
федеральное государственное учреждение регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.08.2022, поступившего на рассмотрение 18.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.08.2022г. № КУВН-001/2022-142293962			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:321	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		25.08.2009	
Раннее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Парковая, участок 36.	
Площадь, м2:		894 м2 21	
Кадастровая стоимость, руб.:		806236.02	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под малотоннажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басис Анна Олеговна	

48887

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	СЕРГИЙ ИВАНОВИЧ БАЗАЛЬДОВ	

Сертификат: 64571274008 М.П. № 202303281398303030
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ. Центр государственных и муниципальных услуг
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023. МАУ г.о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А. 25 августа 2022 г. 16 ч. 50 мин.

Номер: 3094B7974B3CABE1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.08.2022г. № КУВН-001/2022-142293962			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:321	
1	Привладелец (правообладатель):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-649/2 23.09.2016 17:34:09
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	Вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	23.09.2016 17:42:23	
	номер государственной регистрации:	63-63/009-63/009/503/2016-649/3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2020 по 30.06.2010 по 30.06.2020	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10". ИНН: 7728142469	
	основание государственной регистрации:	Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	СЕРГИЙ ИВАНОВИЧ БАЗАЛЬДОВ	

Сертификат: 64571274008 М.П. № 202303281398303030
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ. Центр государственных и муниципальных услуг
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023. МАУ г.о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2
 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А. 25 августа 2022 г. 16 ч. 50 мин.

Номер: 3094B7974B3CABE1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.08.2022, поступившего на рассмотрение 18.08.2022, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.08.2022г. № КУВИ-001/2022-142297831			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:322	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		25.08.2009	
Плановый адрес объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное с/поселение, адм. "Привольевский", ул. Парковая, участок 37.	
Площадь, кв.м:		894 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:		806236,02	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Баски Анна Олеговна	

13.08.25

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия
	СЕРТИФИКАТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ		
Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07А347СFAD6FА78 Действителен с 17.05.2022 17:02:00 Действителен по 10.08.2023 17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Сертификат: 645751274002МН160200228128032306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А. 25 августа 2022 г. 16 ч. 56 мин.	

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.08.2022г. № КУВИ-001/2022-142297831			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:322	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации прав:	2.1	Общая долевая собственность, 63-63/009-63/009/503/2016-650/2, 23.09.2016 16:08:09
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		23.09.2016 16:11:48
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-650/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия
	СЕРТИФИКАТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ		
Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07А347СFAD6FА78 Действителен с 17.05.2022 17:02:00 Действителен по 10.08.2023 17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Сертификат: 645751274002МН160200228128032306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А. 25 августа 2022 г. 16 ч. 56 мин.	



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.08.2022, поступившего на рассмотрение 18.08.2022, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.08.2022г. № КУВИ-001/2022-142294823			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:323	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		25.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное с. Ягодное, мкр "Привольский", ул. Парковая, участок 38.	
Площадь, м2:		894 +/- 21	
Кадастровая стоимость, руб.:		806236.02	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Вид разрешенного использования:		под малоэтажное жилищное строительство	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басис Анна Олеговна	

19/108

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сертификат: 645751274044 МЭИ №2020032119809006360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	М.А.У. г. о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А. 25 августа 2022 г. 16 ч. 51 мин.

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.08.2022г. № КУВИ-001/2022-142294823			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:323	
1	Привладелец (правообладатель):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Замкнутого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 63-63/009-63/009/503/2016-652/2, 23.09.2016 15:43:47
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		23.09.2016 15:45:37
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-652/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"Альфа-Капитал" Д.У. Замкнутым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость"01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сертификат: 645751274044 МЭИ №2020032119809006360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	М.А.У. г. о. Самары "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2 уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А. 25 августа 2022 г. 16 ч. 51 мин.

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации недвижимости

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.08.2022, поступившего на рассмотрение 18.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.08.2022г. № КУВИ-001/2022-142295751			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:306		
Номер кадастрового квартала:	63:32:1602001		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.08.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, с. Ягодное, мкр "Правовский", ул. Парковая, участок 59.		
Площадь, м2:	889 +/- 21		
Кадастровая стоимость, руб.:	801886,89		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под малоэтажное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Басов Анна Олеговна		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 64575127404348119220020129830200360 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		
Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2, Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А. 25 августа 2022 г. 16 ч. 49 мин.		

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07А347СFAD6FА78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.08.2022г. № КУВИ-001/2022-142295751			
Кадастровый номер:	63:32:1602001:306		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паявого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-654/2 23.09.2016 15:18:42
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		23.09.2016 15:21:52
	номер государственной регистрации:		63-63/009-63/009/503/2016-654/3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Изменения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Изменения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Изменения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Изменения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 64575127404348119220020129830200360 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		
Центр государственных и муниципальных услуг МАУ г.о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2, Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А. 25 августа 2022 г. 16 ч. 49 мин.		

Номер: 3094В7974В3СА8Е1F07А347СFAD6FА78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
внесение изменений в Единый государственный реестр недвижимости

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.08.2022, поступившего на рассмотрение 18.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости		Раздел 1 Лист 1	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.08.2022г. № КУВН-001/2022-142295764			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:307	
Номер кадастрового квартала:		63:32:1602001	
Дата присвоения кадастрового номера:		25.08.2009	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягошное, с/пос. мпг "Привольский", ул. Парковая, участок 40.	
Площадь, м2:		888,421	
Кадастровая стоимость, руб.:		801011,52	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		для малоэтажного жилищного строительства	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Общие отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Басис Анна Олеговна	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 64575127-17-05-2022-17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	М.А.Ильинский 290539306300 Центр государственных и муниципальных услуг Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А. 25 августа 2022 г. 16 ч. 57 мин.	Ильинский М.А.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости		Раздел 2 Лист 2	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.08.2022г. № КУВН-001/2022-142295764			
Кадастровый номер:		63:32:1602001:307	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Жилая недвижимость 01.10"
2.	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 63-63/009-63/009/503/2016-656/2 23.09.2016 15:00:26
4.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление	
5.1.	вид:	дата государственной регистрации: 23.09.2016 15:02:17 номер государственной регистрации: 63-63/009-63/009/503/2016-656/3 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 24.06.2010 по 30.06.2020 с 24.06.2010 по 30.06.2020	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа-Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Жилая недвижимость" 01.10", ИНН: 7728142469	
	основание государственной регистрации:	Измещения и дополнения № 5 в правила доверительного управления, выдан 19.07.2016 Измещения и дополнения № 4 в правила доверительного управления, выдан 17.12.2015 Измещения и дополнения № 3 в правила доверительного управления, выдан 18.06.2015 Измещения и дополнения № 2 в правила доверительного управления, выдан 20.12.2012 Измещения и дополнения № 1 в правила доверительного управления, выдан 21.10.2010 Правила доверительного управления, выдан 24.06.2010	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 64575127-17-05-2022-17:02:00 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	М.А.Ильинский 290539306300 Центр государственных и муниципальных услуг Уполномоченный сотрудник МФЦ Моисеева Е.А. 25 августа 2022 г. 16 ч. 57 мин.	Ильинский М.А.

Идентификатор документа f666c0f1-d383-4b12-a245-0300d7a2a0ed

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	ООО "РИГАЛ КОНСАЛТИНГ" САДОВСКИЙ ОЛЕГ ВИКТОРОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	Не требуется для подписания	01A71A7D0051AF2D90406D3875 D120CFE5 с 18.11.2022 10:25 по 18.02.2024 10:25 GMT+03:00	01.12.2023 10:10 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	ООО УК "АЛЬФА-КАПИТАЛ" Списивый Александр Витальевич, Первый заместитель генерального директора, финансовый директор	Не требуется для подписания	03D9628D0012B06B9F4FD2B368 813DF4A4 с 30.05.2023 11:24 по 30.08.2024 11:24 GMT+03:00	01.12.2023 10:53 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа