

УТВЕРЖДЕНЫ
Приказом Генерального директора
Общества с ограниченной ответственностью
«ТРИНФИКО Пропети Менеджмент»
№ ТПМ/01-2809-11 от «28» сентября 2011 г.

ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ № 4
в Правила доверительного управления
Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Азимут»
под управлением ООО «ТРИНФИКО Пропети Менеджмент»

(Правила доверительного управления ЗПИФ недвижимости «Азимут» под управлением ООО «ТРИНФИКО Пропети Менеджмент» зарегистрированы ФСФР России 06.08.2009 г. № 1507-9411384)

1. Изложить пункт 1. Правил доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Азимут» под управлением ООО «ТРИНФИКО Пропети Менеджмент» (далее – «Правила Фонда») в новой редакции:

СТАРАЯ РЕДАКЦИЯ	НОВАЯ РЕДАКЦИЯ
1. Полное название паевого инвестиционного фонда: Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Азимут» под управлением ООО «ТРИНФИКО Пропети Менеджмент» (далее – Фонд).	1. Полное название паевого инвестиционного фонда: Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Азимут» под управлением ООО «УК ПРОМСВЯЗЬ» (далее – Фонд).

2. Изложить пункт 2. Правил Фонда в новой редакции:

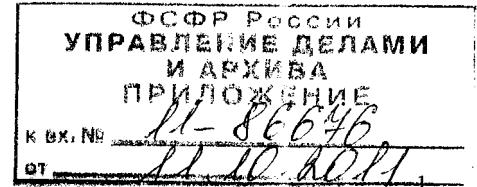
СТАРАЯ РЕДАКЦИЯ	НОВАЯ РЕДАКЦИЯ
2. Краткое название Фонда: ЗПИФ недвижимости «Азимут» под управлением ООО «ТРИНФИКО Пропети Менеджмент».	2. Краткое название Фонда: ЗПИФ недвижимости «Азимут».

3. Изложить пункт 4. Правил Фонда в новой редакции:

СТАРАЯ РЕДАКЦИЯ	НОВАЯ РЕДАКЦИЯ
4. Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда: Общество с ограниченной ответственностью «ТРИНФИКО Пропети Менеджмент» (далее – Управляющая компания).	4. Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ПРОМСВЯЗЬ» (далее – Управляющая компания).

4. Изложить пункт 5. Правил Фонда в новой редакции:

СТАРАЯ РЕДАКЦИЯ	НОВАЯ РЕДАКЦИЯ
5. Место нахождения Управляющей компании: 105064, г. Москва, Малый Казенный переулок, д. 3.	5. Место нахождения Управляющей компании: 107076, г. Москва, ул. Строгий, д. 18, стр. 27.



5. Изложить пункт 6. Правил Фонда в новой редакции:

СТАРАЯ РЕДАКЦИЯ	НОВАЯ РЕДАКЦИЯ
6. Лицензия Управляющей компании от «13» мая 2010 г. № 21-000-1-00719, предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам.	6. Лицензия Управляющей компании от «20» декабря 2002 г. № 21-000-1-00096, предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам.

6. Изложить подпункт 46.21 Правил Фонда в новой редакции:

СТАРАЯ РЕДАКЦИЯ	НОВАЯ РЕДАКЦИЯ
<p>46.21 Сообщение о созыве Общего собрания раскрывается лицом, созывающим Общее собрание, не позднее чем за 20 (Двадцать) дней до даты проведения Общего собрания.</p> <p>До его раскрытия сообщение о созыве Общего собрания должно быть направлено в федеральный орган исполнительной власти по рынку ценных бумаг.</p> <p>Раскрытие сообщения о созыве Общего собрания осуществляется в сети Интернет на сайте http://www.trinfico-pm.ru/.</p>	<p>46.21 Сообщение о созыве Общего собрания раскрывается лицом, созывающим Общее собрание, не позднее чем за 20 дней до даты проведения Общего собрания.</p> <p>До его раскрытия сообщение о созыве Общего собрания должно быть направлено в федеральный орган исполнительной власти по рынку ценных бумаг.</p> <p>Раскрытие сообщения о созыве Общего собрания осуществляется в сети Интернет на сайте http://www.upravlyaem.ru.</p>

7. Изложить пункт 63. Правил Фонда в новой редакции:

СТАРАЯ РЕДАКЦИЯ	НОВАЯ РЕДАКЦИЯ
<p>63. Управляющая компания раскрывает информацию о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев. В указанном решении должно быть определено:</p> <p>1) максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев;</p> <p>2) имущество, которое может быть передано в оплату выдаваемых дополнительных инвестиционных паев.</p> <p>Указанную информацию Управляющая компания раскрывает в печатном издании «Приложение к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам», а также на сайте http://www.trinfico-pm.ru/</p>	<p>63. Управляющая компания раскрывает информацию о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев. В указанном решении должно быть определено:</p> <p>1) максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев;</p> <p>2) имущество, которое может быть передано в оплату выдаваемых дополнительных инвестиционных паев.</p> <p>Указанную информацию Управляющая компания раскрывает в печатном издании «Приложение к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам», а также на сайте http://www.upravlyaem.ru.</p>

8. Изложить пункт 65. Правил Фонда в новой редакции:

СТАРАЯ РЕДАКЦИЯ	НОВАЯ РЕДАКЦИЯ
<p>65. По окончании срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев Управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока, а также о сроке оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев.</p> <p>Указанную информацию Управляющая компания раскрывает на сайте http://www.trinfico-pt.ru/.</p>	<p>65. По окончании срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев Управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока, а также о сроке оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев.</p> <p>Указанную информацию Управляющая компания раскрывает на сайте http://www.upravlyaem.ru.</p>

9. Изложить пункт 66. Правил Фонда в новой редакции:

СТАРАЯ РЕДАКЦИЯ	НОВАЯ РЕДАКЦИЯ
<p>66. По окончании срока оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, Управляющая компания раскрывает информацию о количестве дополнительных инвестиционных паев, которые могут быть выданы не при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, а также о сроке оплаты таких инвестиционных паев.</p> <p>Указанную информацию Управляющая компания раскрывает на сайте http://www.trinfico-pt.ru/.</p>	<p>66. По окончании срока оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, Управляющая компания раскрывает информацию о количестве дополнительных инвестиционных паев, которые могут быть выданы не при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, а также о сроке оплаты таких инвестиционных паев.</p> <p>Указанную информацию Управляющая компания раскрывает на сайте http://www.upravlyaem.ru.</p>

10. Изложить пункт 113. Правил Фонда в новой редакции:

СТАРАЯ РЕДАКЦИЯ	НОВАЯ РЕДАКЦИЯ
<p>113. Управляющая компания обязана раскрывать информацию на сайте http://www.trinfico-pt.ru/. Информация, подлежащая в соответствии с нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг опубликованию в печатном издании, публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».</p>	<p>113. Управляющая компания обязана раскрывать информацию на сайте http://www.upravlyaem.ru. Информация, подлежащая в соответствии с нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг опубликованию в печатном издании, публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».</p>

11. Изменить форму Заявки на приобретение инвестиционных паев для физических лиц – Приложение № 1 к Правилам Фонда и изложить ее в новой редакции:

Новая редакция:

Приложение №1

Полное название Фонда:

Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Азимут» под управлением ООО «УК ПРОМСВЯЗЬ»

Полное фирменное наименование Управляющей компании:

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ПРОМСВЯЗЬ»

Заявка №_____ на приобретение инвестиционных паев
(для физических лиц)

Заявитель:		№ счета в Реестре	
Фамилия, Имя, Отчество			
Документ, удостоверяющий личность			
Серия	номер	дата выдачи	
Выдан			
Является налоговым резидентом РФ	да		нет

Уполномоченный представитель:

Фамилия, Имя, Отчество		
Документ, удостоверяющий личность		
Серия	номер	дата выдачи
Выдан		
Действует на основании		

Прошу выдать инвестиционные паи

- в количестве _____ штук (заполняется для заявки на приобретение инвестиционных паев, подаваемой в связи с осуществлением преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев)
- на сумму денежных средств и (или) стоимости иного имущества: _____ руб. (не заполняется для заявки на приобретение инвестиционных паев, подаваемой в связи с осуществлением преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев)

Сведения, позволяющие определенно установить имущество, подлежащее передаче в оплату инвестиционных паев	Количество, шт.	Стоимость, руб.

Реквизиты банковского счета лица, передавшего денежные средства в оплату инвестиционных паев:

--

Настоящая заявка носит безотзывный характер. Выдача инвестиционных паев осуществляется при условии внесения в Фонд денежных средств или иного имущества, предусмотренного Правилами Фонда. С Правилами Фонда ознакомлен.

Подпись Заявителя/Уполномоченного представителя _____ / _____ /
М.П. _____ / _____ / Ф.И.О. _____ / _____ /

Дата принятия Заявки "_____" 20____г. Время ____ ч. ____ мин.

Подпись уполномоченного лица Управляющей компании: _____ / _____ /
Ф.И.О. _____ / _____ /

12. Изменить форму Заявки на приобретение инвестиционных паев для физических лиц – Приложение № 2 к Правилам Фонда и изложить ее в новой редакции:

Новая редакция:

Приложение №2

Полное название Фонда:

Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Азимут» под управлением ООО «УК ПРОМСВЯЗЬ»

Полное фирменное наименование Управляющей компании:

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ПРОМСВЯЗЬ»

**Заявка № _____ на приобретение инвестиционных паев
(для юридических лиц)**

Заявитель:		№ счета в Реестре	
Наименование юридического лица			
Документ о гос. регистрации			
Серия	номер		дата выдачи
Выдан			
Является налоговым резидентом РФ	да		нет

Уполномоченный представитель:

Фамилия, Имя, Отчество			
Документ, удостоверяющий личность			
Серия	номер		дата выдачи
Выдан			
Действует на основании			

Прошу выдать инвестиционные паи

в количестве _____ штук (заполняется для заявки на приобретение инвестиционных паев, подаваемой в связи с осуществлением преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев)

на сумму денежных средств и (или) стоимости иного имущества: _____ руб. (не заполняется для заявки на приобретение инвестиционных паев, подаваемой в связи с осуществлением преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев)

Сведения, позволяющие определенно установить имущество, подлежащее передаче в оплату инвестиционных паев	Количество, шт.	Стоимость, руб.

Реквизиты банковского счета лица, передавшего денежные средства в оплату инвестиционных паев:

--

Настоящая заявка носит безотзывный характер. Выдача инвестиционных паев осуществляется при условии внесения в Фонд денежных средств или иного имущества, предусмотренного Правилами Фонда. С Правилами Фонда ознакомлен.

Подпись Заявителя/Уполномоченного представителя _____ / _____
м.п. Ф.И.О.

Дата принятия Заявки " ____ " 20 ____ г. Время ____ ч. ____ мин.

Подпись уполномоченного лица Управляющей компании: _____ / _____
Ф.И.О.

13. Изменить форму Заявки на приобретение инвестиционных паев для физических лиц – Приложение № 3 к Правилам Фонда и изложить ее в новой редакции:

Новая редакция:

Приложение №3

Полное название Фонда:

Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Азимут» под управлением ООО «УК ПРОМСВЯЗЬ»

Полное фирменное наименование Управляющей компании:

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ПРОМСВЯЗЬ»

Заявка №_____ на приобретение инвестиционных паев
(для юридических лиц – номинальных держателей)

Заявитель - номинальный держатель:		№ счета в Реестре	
Наименование юридического лица			
Документ о гос. регистрации			
Серия	номер		дата выдачи
Выдан			
Основание операции			

Уполномоченный представитель:			
Фамилия, Имя, Отчество			
Документ, удостоверяющий личность			
Серия	номер		дата выдачи
Выдан			
Действует на основании			

Информация о приобретателе инвестиционных паев, на основании распоряжения которого действует номинальный держатель			
Владелец инвестиционных паев	физическое лицо	юридическое лицо	
Ф.И.О. / Наименование юридического лица			
Удостоверяющий документ			
Серия	номер		дата выдачи
Выдан			
Является налоговым резидентом РФ	да	нет	
Полное наименование и номера счетов депо приобретателя инвестиционных паев и каждого номинального держателя приобретаемых инвестиционных паев в интересах приобретателя инвестиционных паев			

Прошу выдать инвестиционные паи

в количестве _____ штук (заполняется для заявки на приобретение инвестиционных паев, подаваемой в связи с осуществлением преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев)

на сумму денежных средств и (или) стоимости иного имущества: _____ руб. (не заполняется для заявки на приобретение инвестиционных паев, подаваемой в связи с осуществлением преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев)

Сведения, позволяющие определенно установить имущество, подлежащее передаче в оплату инвестиционных паев	Количество, шт.	Стоимость, руб.

Реквизиты банковского счета лица, передавшего денежные средства в оплату инвестиционных паев:

--	--	--

Настоящая заявка носит безотзывный характер. Выдача инвестиционных паев осуществляется при условии внесения в Фонд денежных средств или иного имущества, предусмотренного Правилами Фонда. С Правилами Фонда ознакомлен.

Подпись Заявителя/Уполномоченного представителя _____ / _____ /
м.п. _____ ф.и.о. _____

Дата принятия Заявки " ____ 20 ____ г. Время ____ ч. ____ мин.

Подпись уполномоченного лица Управляющей компании: _____ / _____ /
ф.и.о. _____

14. Изменить форму Заявки на приобретение инвестиционных паев для физических лиц – Приложение № 4 к Правилам Фонда и изложить ее в новой редакции:

Новая редакция:

Приложение №4

Полное название Фонда:

Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Азимут» под управлением ООО «УК ПРОМСВЯЗЬ»

Полное фирменное наименование Управляющей компании:

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ПРОМСВЯЗЬ»

Заявка №_____ на погашение инвестиционных паев
(для физических лиц)

Заявитель:	№ счета в Реестре
-------------------	--------------------------

Фамилия, Имя, Отчество			
Документ, удостоверяющий личность			
Серия	номер	дата выдачи	
Выдан			
Является налоговым резидентом РФ	да		нет

Уполномоченный представитель:			
Фамилия, Имя, Отчество			
Документ, удостоверяющий личность			
Серия	номер	дата выдачи	
Выдан			
Действует на основании			

Прошу погасить инвестиционные паи Фонда в количестве _____
(_____) штук.

Прошу перечислить сумму денежной компенсации по следующим реквизитам:

--

Настоящая заявка носит безотзывный характер.
С Правилами доверительного управления ознакомлен.

Подпись Заявителя/Уполномоченного представителя _____ / _____ /
м.п. _____ / _____ / _____ ф.и.о.

Дата принятия Заявки "___" ____ 20__ г. Время ____ ч. ____ мин.

Подпись уполномоченного лица Управляющей компании: _____ / _____ /
Ф.И.О.

15. Изменить форму Заявки на приобретение инвестиционных паев для физических лиц – Приложение № 5 к Правилам Фонда и изложить ее в новой редакции:

Новая редакция:

Приложение №5

Полное название Фонда:

Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Азимут» под управлением ООО «УК ПРОМСВЯЗЬ»

Полное фирменное наименование Управляющей компании:

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ПРОМСВЯЗЬ»

**Заявка № _____ на погашение инвестиционных паев
(для юридических лиц)**

Заявитель:	№ счета в Реестре
-------------------	--------------------------

Наименование юридического лица			
Документ о гос. регистрации			
Серия	номер	дата выдачи	
Выдан			
Является налоговым резидентом РФ	да	нет	

Уполномоченный представитель:

Фамилия, Имя, Отчество			
Документ, удостоверяющий личность			
серия	Номер	дата выдачи	
выдан			
Действует на основании			

Прошу погасить инвестиционные паи Фонда в количестве _____ (_____) штук.

Прошу перечислить сумму денежной компенсации по следующим реквизитам:

--

Настоящая заявка носит безотзывный характер.

С Правилами доверительного управления ознакомлен.

**Подпись Заявителя/Уполномоченного представителя _____ / _____ / _____
м.п. Ф.И.О.**

Дата принятия Заявки " ____ " 20 ____ г. Время ____ ч. ____ мин.

Подпись уполномоченного лица Управляющей компании: _____ / _____ /
Ф.И.О.

16. Изменить форму Заявки на приобретение инвестиционных паев для физических лиц – Приложение № 6 к Правилам Фонда и изложить ее в новой редакции:

Новая редакция:

Приложение №6

Полное название Фонда:

Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Азимут» под управлением ООО «УК ПРОМСВЯЗЬ»

Полное фирменное наименование Управляющей компании:

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ПРОМСВЯЗЬ»

Заявка № _____ на погашение инвестиционных паев

(для юридических лиц – номинальных держателей)

Заявитель - номинальный держатель: № счета в Реестре

Наименование юридического лица			
Документ о гос. регистрации			
Серия	номер	дата выдачи	
Выдан			
Основание операции			

Уполномоченный представитель:

Фамилия, Имя, Отчество			
Документ, удостоверяющий личность			
Серия	номер	дата выдачи	
Выдан			
Действует на основании			

Информация о владельце инвестиционных паев, на основании распоряжения которого действует номинальный держатель

Владелец инвестиционных паев	физическое лицо	юридическое лицо
Ф.И.О. / Наименование юридического лица		
Удостоверяющий документ		
Серия	номер	дата выдачи
Выдан		
Является налоговым резидентом РФ	да	нет
Полное наименование и номера счетов депо владельца инвестиционных паев и каждого номинального держателя погашаемых инвестиционных паев в интересах владельца инвестиционных паев		

Продолжительность инвестиционных паев Фонда в количестве () штук.

Прошу перечислить сумму денежной компенсации по следующим реквизитам:

For more information about the study, please contact Dr. John Smith at (555) 123-4567 or via email at john.smith@researchinstitute.org.

Настоящая заявка носит безотзывный характер.

С Правилами доверительного управления ознакомлен.

Дата принятия Заявки " ____ " 20 ____ г. Время ____ ч.
Подпись уполномоченного лица Управляющей компании: _____ / _____ /

Ф.И.О.

**Генеральный директор
ООО «ТРИНФИКО Пропети Менеджмент»**



Приходько А.А.



ГЕН.ДИРЕКТОР
/ПРИХОДЬКО А.А./

